

Протокол № 06а

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**г. Нижнеудинск, ул. Краснопартизанская, д. № 72,
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Нижнеудинск

« 14 » 06 20 16 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых – 84; нежилых – 1. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего – 4323,70 м², в том числе 4289,40 м² жилых помещений, 34,30 м² нежилых помещений¹.

По состоянию на « 10 » июня 20 16 года по данным реестра собственников помещений в многоквартирном жилом доме (Приложение № 1) имеется 99 собственников, обладающих 1000 голосов, что составляет 100 %.

В общем собрании в форме очно-заочного голосования приняли участие собственники 51 помещений(-я) в многоквартирном доме (Приложение № 2).

Количество голосов, которыми обладают собственники, принявшие участие в общем собрании в форме заочного голосования, – 569,25, что составляет – 56,925 % от общего числа голосов всех собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

Дата начала голосования: « 10 » июня 2016 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений: « 13 » июня 2016 года.

Место передачи решений собственников помещений: г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова, д. № 33;
ООО Управляющая компания «Центр».

Дата и место подсчета голосов: « 14 » июня 2016 года.; г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова, д. № 33;
ООО Управляющая компания «Центр».

Инициатор общего собрания: председатель Совета МКД, действующего на момент проведения общего собрания, – Городецкий Владимир Николаевич, являющийся собственником квартиры № 80, расположенной в доме № 72 в городе Нижнеудинск по улице Краснопартизанская.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Избрание председателя общего собрания собственников МКД.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников МКД.
3. Утвердить порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования.
4. Освещение придомовой территории путём размещения осветительного прибора над крыльцом каждого из подъездов МКД.
5. Освещение придомовой территории путём размещения общедомового осветительного прибора на стене дворового фасада.
6. Определить порядок оформления и хранения протоколов общего собрания собственников МКД:
 - в письменном виде с указанием итогов голосования по каждому вопросу;
 - протоколы подписываются:
 - при очном голосовании – председателем и секретарём общего собрания;
 - при заочном голосовании – представителем управляющей организации и одним из собственников помещений МКД;
 - адрес для хранения протоколов общих собраний собственников и решений собственников:
г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова, 33; ООО Управляющая компания «Центр».
7. Определить, что размещение информации о проводимых собраниях собственников должна вывешиваться на информационных досках в подъездах МКД.

1. Избрание председателя общего собрания собственников МКД.

Слушали выступление инициатора общего собрания Городецкого Владимира Николаевича, который предложил избрать председателем общего собрания – председателем Совета МКД, действующего на момент проведения общего собрания, Городецкого Владимира Николаевича, являющегося собственником кв. № 80 дома № 72, расположенного в г. Нижнеудинск по ул. Краснопартизанская.

¹ Площадь помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, не учитывается.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Избрать председателем общего собрания – <i>Городецкого Владимира Николаевича</i>	569,25	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания – председателя Совета МКД, действующего на момент проведения общего собрания, *Городецкого Владимира Николаевича, являющегося собственником кв. № 80 дома № 72, расположенного в г. Нижнеудинск по ул. Краснопартизанская.*

2. Избрание секретаря общего собрания собственников МКД.

Слушали выступление инициатора общего собрания *Городецкого Владимира Николаевича*, который предложил избрать секретарём общего собрания – *Гальшева Александра Ефимовича, являющегося собственником кв. № 46 дома № 72, расположенного в г. Нижнеудинск по ул. Краснопартизанская.*

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Избрать секретарём общего собрания – <i>Гальшева Александра Ефимовича</i>	569,25	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать секретарём общего собрания – *Гальшева Александра Ефимовича, являющегося собственником кв. № 46 дома № 72, расположенного в г. Нижнеудинск по ул. Краснопартизанская.*

3. Утвердить порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования.

Слушали выступление инициатора общего собрания *Городецкого Владимира Николаевича*, который предложил провести данное общее собрание в форме очно-заочного голосования.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Утвердить порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования	569,25	0	0

РЕШИЛИ:

Утвердить порядок проведения собрания в форме очно-заочного голосования

4. Освещение придомовой территории путём размещения осветительного прибора над крыльцом каждого из подъездов МКД.

Слушали выступление инициатора общего собрания *Городецкого Владимира Николаевича*, который предложил для освещения придомовой территории разместить над крыльцом каждого подъезда МКД осветительный прибор.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Освещение придомовой территории путём размещения осветительного прибора над крыльцом каждого из подъездов МКД.	0	569,25	0

РЕШИЛИ:

Не устанавливать осветительные приборы над крыльцом каждого подъезда МКД.

5. Освещение придомовой территории путём размещения общедомового осветительного прибора на стене дворового фасада.

Слушали выступление инициатора общего собрания *Городецкого Владимира Николаевича*, который предложил, в связи с отрицательным решением по вопросу установки осветительных приборов над крыльцом каждого подъезда МКД, для освещения придомовой территории установить общедомовой осветительный прибор на стене дворового фасада.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Освещение придомовой территории путём размещения общедомового осветительного прибора на стене дворового фасада.	569,25	0	0

РЕШИЛИ:

Утвердить установку общедомового осветительного прибора на стене дворового фасада для освещения придомовой территории.

6. Определить порядок оформления и хранения протоколов общего собрания собственников МКД:

- в письменном виде с указанием итогов голосования по каждому вопросу;
- протоколы подписываются:
 - при очном голосовании – председателем и секретарём общего собрания;
 - при заочном голосовании – представителем управляющей организации и одним из собственников помещений МКД;
- адрес для хранения протоколов общих собраний собственников и решений собственников:
г Нижнеудинск; ул. Лермонтова, 33; ООО Управляющая компания «Центр».

Слушали выступление инициатора общего собрания Городецкого Владимира Николаевича, который предложил следующий порядок оформления и хранения протоколов общего собрания собственников МКД:

- в письменном виде с указанием итогов голосования по каждому вопросу;
- протоколы подписываются:
 - при очном голосовании – председателем и секретарём общего собрания;
 - при заочном голосовании – представителем управляющей организации и одним из собственников помещений МКД;
- адрес для хранения протоколов общих собраний собственников и решений собственников:
г Нижнеудинск; ул. Лермонтова, 33; ООО Управляющая компания «Центр».

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить порядок оформления и хранения протоколов общего собрания собственников МКД: - в письменном виде с указанием итогов голосования по каждому вопросу; - протоколы подписываются: <ul style="list-style-type: none">• при очном голосовании – председателем и секретарём общего собрания;• при заочном голосовании – представителем управляющей организации и одним из собственников помещений МКД; - адрес для хранения протоколов общих собраний собственников и решений собственников: <u>г Нижнеудинск; ул. Лермонтова, 33;</u> <u>ООО Управляющая компания «Центр».</u>	569,25	0	0

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенный порядок оформления и хранения протоколов общего собрания собственников МКД:

- в письменном виде с указанием итогов голосования по каждому вопросу;
- протоколы подписываются:
 - при очном голосовании – председателем и секретарём общего собрания;
 - при заочном голосовании – представителем управляющей организации и одним из собственников помещений МКД;
- адрес для хранения протоколов общих собраний собственников и решений собственников:
г Нижнеудинск; ул. Лермонтова, 33; ООО Управляющая компания «Центр».

7. Определить, что размещение информации о проводимых собраниях собственников должна вывешиваться на информационных досках в подъездах МКД.

Слушали выступление инициатора общего собрания Городецкого Владимира Николаевича, который предложил размещать информацию о проводимых собраниях собственников на информационных досках в подъездах МКД.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Определить, что размещение информации о проводимых собраниях собственников должна вывешиваться на информационных досках в подъездах МКД	569,25	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом размещения информации о проводимых собраниях собственников информационные доски в подъездах МКД

Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в форме очно-заочного голосования, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в т.ч. для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Инициаторы общего собрания: Горюхов В.Н. /
(подпись) (расшифровка подписи)

Председатель общего собрания: Горюхов В.Н. /
(подпись) (расшифровка подписи)

Секретарь общего собрания: Галышев А.Е. /
(подпись) (расшифровка подписи)

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- № 1 – Реестр собственников многоквартирного жилого дома № 72, расположенного в г. Нижнеудинск по ул. Краснопартизанская;
- № 2 – Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома № 72, расположенного в г. Нижнеудинск по ул. Краснопартизанская, принявших участие в очно-заочном голосовании.

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка
1	ООО	Общество с ограниченной ответственностью
2	МКД	Многоквартирный дом
3	Г.	Город
4	Ул.	Улица
5	Д.	Дом
6	%	Процент
7	М ²	Квадратный метр
